



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ  
Κεντρική Υπηρεσία  
Ακαδημίας 40  
101.74 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 13.09.2023  
Αριθμ. Πρωτ.:(0) 105084\_23

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Δ15)  
Πληροφορίες : Αικατερίνη Νάνου  
Τηλέφωνο : 213.2116.467  
Email : a.nanou@tpd.gr

**ΠΡΟΣ : ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ**

**ΘΕΜΑ : Πρόσκληση υποβολής προσφοράς και δικαιολογητικών για την ανάθεση της σύμβασης για την «Εκπόνηση Μελέτης για την Αποκατάσταση Βλαβών σε Δάπεδα και Τοιχοποιίες στο Μεσοπάτωμα του Καταστήματος του Τ. Π. & Δανείων στην Πάτρα στην οδό Αγ. Ανδρέου 6»**

Το Τ. Π. & Δανείων πρόκειται να προβεί στην απευθείας ανάθεση, βάσει των διατάξεων του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, της σύμβασης για την «Εκπόνηση Μελέτης για την Αποκατάσταση Βλαβών σε Δάπεδα και Τοιχοποιίες στο Μεσοπάτωμα του Καταστήματος του Τ. Π. & Δανείων στην Πάτρα στην οδό Αγ. Ανδρέου 6 », σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2023 Τεχνική Έκθεση, εκτιμώμενης αξίας **7.332,61€** πλέον ΦΠΑ 24%, **(1.759,83€)** ήτοι συνολικής εκτιμώμενης αξίας **εννέα χιλιάδων ενενήντα δύο ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (9.092,44€)**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και διάρκειας **σαράντα πέντε (45) ημερών** (υπό την αίρεση ότι ο έλεγχος θα ολοκληρωθεί εντός πέντε (5) ημερών).

**Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα:** Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι διπλωματούχοι Πολιτικοί Μηχανικοί, κάτοχοι μελετητικού πτυχίου Α' τάξης για Κατηγορία Μελέτης (8) Στατική Μελέτη (Π.Δ. 71 Α' 112/03.07.2019).

**Δημοσιεύσεις :** η παρούσα αναρτάται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στην ιστοσελίδα [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) (ν. 4412/16, 120, 3.α. ) στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) [www.tee.gr](http://www.tee.gr) (ν. 4412/16, 120, 3.γ.) και στην ιστοσελίδα του Τ. Π. & Δανείων [www.tpd.gr/prokirykseis-proskliseis](http://www.tpd.gr/prokirykseis-proskliseis) στην οποία εμπεριέχονται και τα συνημμένα της υπ' αριθμ. 13/2023 Τεχνικής Έκθεσης.

**Κριτήριο ανάθεσης :** Κριτήριο ανάθεσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/2016, είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.**

## Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς

### Δικαιολογητικά

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του ν. 4412/2016, ο οικονομικός φορέας θα υποβάλλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, **υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του ν. 4412/2016, που θα δηλώνεται ότι δεν υπάρχει σε βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τα εγκλήματα που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 ή **απόσπασμα ποινικού μητρώου** από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι εν λόγω απαιτήσεις. Η υποχρέωση αφορά τον διευθύνοντα σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή πρόσωπο/α που έχει/ουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον οικονομικό φορέα.

- **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. (για συμμετοχή σε διαγωνισμό).

- **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ (για συμμετοχή σε διαγωνισμό). Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας αφορά και τους φορείς επικουρικής ασφάλισης και όχι μόνο τους οργανισμούς κύριας ασφάλισης.

**Πλέον** των ανωτέρω, **υπεύθυνη δήλωση** που θα δηλώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

- Ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, **υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του ν. 4412/2016, που θα δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 4 του άρθρου 73.

- Ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, **υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του ν. 4412/2016, που δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί στον οικονομικό φορέα κύρωση οριζόντιου αποκλεισμού από τις διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων.

- Μελετητικό πτυχίο

### Οικονομική Προσφορά

Η προσφορά από τους συμμετέχοντες θα δοθεί σε ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ. Θα περιλαμβάνει υπεύθυνη δήλωση του Άρθρου 8 του ν. 1599/1986 όπου ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει **«ότι μελέτησε και αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, επισκέφτηκε τους χώρους, έλαβε γνώση των γενικών, τοπικών, και ειδικών συνθηκών, ζήτησε και έλαβε κάθε**

**απαραίτητη πληροφορία και εντόπισε ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το χρονοδιάγραμμα και το κόστος της υπηρεσίας, τα οποία έλαβε υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του».**

### **Οδηγίες υποβολής εγγράφων**

Τα έγγραφα που υποβάλλονται γίνονται αποδεκτά, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις είτε του ν. 4727/20 περί ηλεκτρονικών δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή ηλεκτρονική σφραγίδα, είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 περί βεβαίωσης του γνησίου της υπογραφής, είτε του άρθρου 92 περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1869 μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται με τη χρήση της ανωτέρω ηλεκτρονικής εφαρμογής έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνησίου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (άρθρο 27 της από 20.03.2020 Π.Ν.Π. που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020)

Για οποιαδήποτε πληροφορία παρακαλείστε όπως επικοινωνήσετε με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, οδός Ακαδημίας 40, Γ' όροφος, Γραφεία 314-317 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Δευτέρα έως Παρασκευή, 8:30 π.μ. – 14:30 μ.μ., τηλ. 213.2116.464, 467).

### **Ημερομηνία υποβολής προσφοράς**

Η υποβολή θα γίνει κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο του Τ. Π. & Δανείων ή ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του πρωτοκόλλου του Τ. Π. & Δανείων [tpd@tpd.gr](mailto:tpd@tpd.gr) με κοινοποίηση στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Τεχνικής Υπηρεσίας [d15.info@tpd.gr](mailto:d15.info@tpd.gr).

Παρακαλούμε, εφόσον ενδιαφέρεστε, να μας αποστείλετε την προσφορά σας και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μέχρι και την **21<sup>η</sup>.09.2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30.**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΚΟΣ  
ΠΕ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Συνημμένα

Η υπ' αριθμ. 13/2023 Τεχνική Έκθεση

Εσωτερική Διανομή:

1. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15)
2. (Δ15) - Αικατερίνη Νάνου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡ. 13/2023  
«Εκπόνηση Μελέτης για την Αποκατάσταση Βλαβών  
σε Δάπεδα και Τοιχοποιίες στο Μεσοπάτωμα του Καταστήματος  
του Τ. Π. & Δανείων στην Πάτρα  
στην οδό Αγ. Ανδρέου 6 »**

Γενικά .....	3
Τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του αντικειμένου της μελέτης.....	3
Τεχνικά δεδομένα του υπό μελέτη έργου.....	3
Αντικείμενο .....	3
Διαθέσιμα στοιχεία .....	4
Τοπικές συνθήκες και ιδιαιτερότητες του υπό μελέτη έργου .....	4
Ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου της μελέτης .....	4
Απαιτούμενες μελέτες και προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα .....	5
Απαιτούμενες μελέτες .....	5
Προδιαγραφές μελετών .....	5
Παραδοτέα.....	5
Προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα .....	7
Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης.....	7
Λοιπά Στοιχεία .....	8
Χρηματοδότηση Σύμβασης .....	9
Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης .....	9
Κριτήριο ανάθεσης.....	9

## Γενικά

Το κατάστημα του Τ. Π. & Δανείων στην Πάτρα είναι ιδιόκτητο και στεγάζεται στο ισόγειο πολυώροφης οικοδομής επί της οδού Αγ. Ανδρέου 6.

Η οικοδομή ανεγέρθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. Η6495/79 και αριθμό αδείας 1604/79 Οικοδομική Άδεια, η οποία αναθεωρήθηκε βάσει τροποποιητικής στατικής μελέτης με την υπ' αριθμ. Χ6045/81 Αναθεώρηση.

Για την κατασκευή του θησαυροφυλακίου στο υπόγειο του καταστήματος εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 902/84 Οικοδομική Άδεια.

Σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια της Οικοδομικής Άδειας το κατάστημα αποτελείται από υπόγειο εμβαδού 171,35m<sup>2</sup>, ισόγειο εμβαδού 171,35m<sup>2</sup> και πατάρι (μεσοπάτωμα) εμβαδού 86,675m<sup>2</sup>.

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, στο παρελθόν η πλάκα του παταριού παρουσίασε βέλος κάμψης στο ελεύθερο άκρο της και ελήφθησαν τα μέτρα που αναφέρονται στην από 30.05.2001 Έκθεση Αυτοψίας για την αποφόρτισή της.

Για την εκτίμηση της τρέχουσας κατάστασης συντάχθηκε η από 19.05.2023 Έκθεση Αυτοψίας.

## Τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του αντικειμένου της μελέτης

Στην από 19.05.2023 «Έκθεση Αυτοψίας Ακινήτου» που συμπληρώθηκε με το τεύχος «Συμπληρωματικά Στοιχεία» αναφέρεται ότι *«εντοπίστηκε στο άκρο της πλάκας του παταριού βέλος κάμψης περίπου 5 εκατοστά»*, το οποίο εκτείνεται *«καθόλο το μήκος του εμπρόσθιου τμήματος του παταριού»* και επισημαίνεται ότι *«είναι απαραίτητη η άμεση αποκατάσταση της στατικής επάρκειας του παταριού, για τη λειτουργία των χώρων πάνω και κάτω από αυτό»*.

Σκοπός της παρούσας είναι η μελέτη των επεμβάσεων που απαιτούνται για την αντιμετώπιση του βέλους κάμψης στο ελεύθερο άκρο της πλάκας του μεσοπατώματος.

## Τεχνικά δεδομένα του υπό μελέτη έργου

### Αντικείμενο

Σύμφωνα με την πρόσφατη Έκθεση Αυτοψίας ο φέροντας οργανισμός του παταριού, που κατασκευάστηκε βάσει των σχεδίων της τροποποιητικής στατικής μελέτης, δεν εμφανίζει βλάβες πλην του ανωτέρω αναφερομένου βέλους κάμψης στο ελεύθερο άκρο της πλάκας.

Στην Έκθεση αναφέρεται επίσης ότι εντοπίστηκαν ρηγματώσεις, κυρίως σε στοιχεία πλήρωσης, που για να διαπιστωθεί το μέγεθος και να εκτιμηθεί η σοβαρότητά τους απαιτείται να γίνουν τοπικά αποξηλώσεις επενδύσεων και καθαιρέσεις κονιαμάτων.

Αντικείμενο της παρούσας είναι η στατική μελέτη, σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, για την αποκατάσταση του βέλους κάμψης της πλάκας και των ρηγματώσεων σε δομικά στοιχεία του παταριού και περιλαμβάνει :

- τον έλεγχο των υφιστάμενων δομικών στοιχείων, με βάση στοιχεία από επί τόπου μετρήσεις και διερευνητικές εργασίες και την πρόταση των κατάλληλων επεμβάσεων για την αποκατάσταση των βλαβών,
- τη στατική μελέτη του δομικού συστήματος των επεμβάσεων, καθώς και την προμέτρηση, τον προϋπολογισμό και τον χρονικό προγραμματισμό των εργασιών για την υλοποίησή τους.

### **Διαθέσιμα στοιχεία**

Η υπ' αριθμ. 1604/79 Οικοδομική Άδεια ανέγερσης όπως αναθεωρήθηκε βάσει τροποποιητικής στατικής μελέτης με την υπ' αριθμ. Χ6045/81 Αναθεώρηση σε μορφή pdf.

Τα Αρχιτεκτονικά Σχέδια της υπ' αριθμ. 1604/79 Οικοδομικής Άδειας ανέγερσης: Κάτοψις Υπογείου, Κάτοψις Ισογείου, Κάτοψις Παταριού σε μορφή pdf.

Τα Στατικά Σχέδια της υπ' αριθμ. Χ6045/81 Αναθεώρησης: Ξυλότυπος Υπογείου, Ξυλότυπος Ισογείου, Ξυλότυπος Παταριού και το Τεύχος Στατικών Υπολογισμών της Τροποποιητικής Στατικής Μελέτης σε μορφή pdf.

Η υπ' αριθμ. 902/84 Οικοδομική Άδεια για την κατασκευή του θησαυροφυλακίου σε μορφή pdf.

Οι από 30.05.2001 και 19.05.2023 Εκθέσεις Αυτοψίας σε μορφή pdf.

### **Τοπικές συνθήκες και ιδιαιτερότητες του υπό μελέτη έργου**

Σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία ο φέρων οργανισμός του παταριού, πλην της πλάκας, δεν εμφανίζει βλάβες από φορτία βαρύτητας ή σεισμικές δράσεις και η αποκατάσταση του βέλους κάμψης της πλάκας μπορεί να γίνει με επεμβάσεις τοπικού χαρακτήρα οι οποίες δεν τροποποιούν την φέρουσα ικανότητα και την ακαμψία των λοιπών δομικών στοιχείων του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.

Η παρούσα δεν καλύπτει την περίπτωση που από τον έλεγχο υφισταμένου διαπιστωθούν ανεπάρκειες, που απαιτούν επεμβάσεις γενικού χαρακτήρα στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου, διότι η απόφαση για την ανάθεση της σχετικής μελέτης είναι αρμοδιότητα της γενικής συνέλευσης των συνιδιοκτητών.

### **Ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου της μελέτης**

Ως ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου για την εκπόνηση της μελέτης λήφθηκε η επιφάνεια του μεσοπατώματος, εμβαδού 86,675m<sup>2</sup>.



## **Απαιτούμενες μελέτες και προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα**

### **Απαιτούμενες μελέτες**

Οι μελέτες θα εκπονηθούν από Πολιτικό Μηχανικό, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Α΄ τάξης και άνω για Κατηγορία Μελέτης (8) Στατική Μελέτη (Π.Δ. 71 Α΄ 112/03.07.2019), ο οποίος έχει εμπειρία στην εκπόνηση μελετών επεμβάσεων στο φέροντα οργανισμό.

Σε πρώτη φάση θα γίνει αποτίμηση του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού, προκειμένου να ερμηνευτούν οι βλάβες ως προς τη μορφή και τη θέση τους και να προταθούν επεμβάσεις για την αποκατάστασή τους. Οι επεμβάσεις μπορεί να περιλαμβάνουν την περαιτέρω αποφόρτιση, την επισκευή, την ενίσχυση ή και συνδυασμό τους.

Η επιλογή των κατάλληλων επεμβάσεων θα γίνει με κριτήρια κόστους και διάρκειας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής, λαμβάνοντας υπόψη ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν χωρίς την διακοπή της λειτουργίας του καταστήματος.

Σε δεύτερη φάση θα εκπονηθεί στατική μελέτη του δομικού συστήματος των επεμβάσεων σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, και θα συνταχθούν η προμέτρηση, ο προϋπολογισμός και ο χρονικός προγραμματισμός των εργασιών για την εκτέλεση των επεμβάσεων.

Στην παρακάτω ενότητα «Παραδοτέα» αναφέρονται αναλυτικά τα απαιτούμενα τεύχη και σχέδια των μελετών και το περιεχόμενό τους.

### **Προδιαγραφές μελετών**

Οι κανονισμοί και προδιαγραφές εκπόνησης μελέτης που εφαρμόζονται, είναι Οικοδομικός Κανονισμός, Κτιριοδομικός Κανονισμός, Ελληνικός Κανονισμός Ωπλισμένου Σκυροδέματος, ΕΚΩΣ 2000, Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός, ΕΑΚ 2000, Κανονισμός Επεμβάσεων, Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος, Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων, Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές, και κάθε άλλη σχετική απόφαση.

### **Παραδοτέα**

#### **Ι. Φάση Αποτίμησης – Τεκμηρίωσης Υφισταμένου**

##### **Α. Τεχνική Έκθεση** που θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον :

- Την συλλογή και παρουσίαση πληροφοριών για τα δομικά στοιχεία, φέροντα και μη φέροντα.
- Την περιγραφή και την παρουσίαση των βλαβών και φθορών σε φέροντα και μη φέροντα δομικά στοιχεία.
- Τις επί τόπου μετρήσεις και τις διερευνητικές εργασίες και την παρουσίαση των αποτελεσμάτων τους.

- Τους ελέγχους υφισταμένου σε οριακή κατάσταση αστοχίας και λειτουργικότητας για τις παραδοχές φορτίσεων της μελέτης και τις πραγματικές φορτίσεις.
- Την ερμηνεία των βλαβών ως προς τη μορφή και ως προς τη θέση τους.
- Τις προτάσεις των επεμβάσεων.

**B. Τεύχος Υπολογισμών** που θα περιλαμβάνει :

- Τις παραδοχές ως προς τα χαρακτηριστικά των υλικών και τις φορτίσεις.
- Τους υπολογιστικούς ελέγχους υφισταμένου και τα αποτελέσματά τους.

**II. Φάση Επεμβάσεων – Επισκευών / Ενισχύσεων**

**A. Τεχνική Έκθεση του Δομικού Συστήματος των Επεμβάσεων** που θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον :

- Την αναφορά στα στοιχεία που ελήφθησαν υπόψη στον σχεδιασμό των επεμβάσεων.
- Την περιγραφή των επιμέρους επεμβάσεων στα δομικά στοιχεία και της σύνδεσής τους με τον υφιστάμενο φέροντα οργανισμό.
- Την περιγραφή του δομικού συστήματος των επεμβάσεων.
- Την περιγραφή του προσομοιώματος που χρησιμοποιήθηκε στην στατική και δυναμική ανάλυση, με αναφορά στις τυχόν απλοποιήσεις της προσομοίωσης του πραγματικού δομικού συστήματος.
- Το λογισμικό που χρησιμοποιήθηκε για την ανάλυση.
- Τις παραδοχές φορτίσεων.
- Την ποιότητα των υλικών κατασκευής.
- Τους χρησιμοποιούμενους / ισχύοντες κανονισμούς της μελέτης.
- Τις απαιτούμενες άδειες, για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής των επεμβάσεων.

**B. Τεύχος Υπολογισμών του Δομικού Συστήματος των Επεμβάσεων** που θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον:

- Τις μεμονωμένες φορτίσεις και τους συνδυασμούς των φορτίσεων που ελήφθησαν για τον έλεγχο έναντι οριακών καταστάσεων αστοχίας και λειτουργικότητας.
- Τα αποτελέσματα των εντατικών μεγεθών από τις μεμονωμένες δράσεις και τους συνδυασμούς τους σε χαρακτηριστικές διατομές των μελών του δομικού συστήματος των επεμβάσεων.
- Τις τιμές των μετακινήσεων σε χαρακτηριστικά σημεία.
- Τις αντιδράσεις από τις μεμονωμένες δράσεις και τους συνδυασμούς τους στις θέσεις στήριξης.
- Τους ελέγχους και τα αποτελέσματα διαστασιολόγησης των μελών έναντι εντατικών μεγεθών συνδυασμών τόσο σε οριακή κατάσταση αστοχίας όσο και σε οριακή κατάσταση λειτουργικότητας.

- Τους τοπικούς ελέγχους στα σημεία σύνδεσης του δομικού συστήματος των επεμβάσεων με τα στοιχεία του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού.

**Γ. Γενικά Σχέδια και Σχέδια Λεπτομερειών** που θα περιλαμβάνουν:

- Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών στα οποία φαίνεται η ακριβής διάταξη όλων των δομικών στοιχείων των επεμβάσεων.
- Σχέδια λεπτομερειών στα σημεία σύνδεσης του δομικού συστήματος των επεμβάσεων και στα σημεία σύνδεσης με τα στοιχεία του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού.

**Δ. Προμέτρηση, Προϋπολογισμό και Χρονικό Προγραμματισμό** των εργασιών της μελέτης επεμβάσεων.

Ως κλίμακες των σχεδίων, για τα γενικά σχέδια 1:50, για τα σχέδια λεπτομερειών 1:20. Τα σχέδια θα είναι τυποποιημένες πινακίδες Α1, Α2, Α3 κ.λπ. η περιοχή τίτλου θα έχει πλάτος 140 mm και ύψος 280 mm.

Τα τεύχη θα εκτυπώνονται σε σελίδες Α4.

Οι μελέτες θα υποβληθούν προς έλεγχο σε έντυπη μορφή και ψηφιακά σε μορφή pdf. Μετά τον έλεγχο θα υποβληθούν με ενσωματωμένες τις τυχόν διορθώσεις εις τριπλούν σε έντυπη μορφή και σε ηλεκτρονική μορφή σε αρχεία επεξεργάσιμης μορφής (dwg, doc, xls) και pdf. Στην έντυπη μορφή τους θα εκτυπωθούν και σφραγισθούν ενώ στην ηλεκτρονική μορφή τους τα εκτυπώσιμα αρχεία τύπου pdf επέχουν θέση πρωτοτύπου της μελέτης και θα φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή του συντάκτη.

**Προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα**

Η διάρκεια εκπόνησης των μελετών ορίζεται σε σαράντα πέντε (45) ημέρες και επιμερίζεται ως εξής: τριάντα (30) ημέρες για την εκπόνηση των μελετών και την υποβολή τους προς έλεγχο και δεκαπέντε (15) ημέρες για την υποβολή των διευκρινίσεων, συμπληρώσεων ή και διορθώσεων που θα προκύψουν από τον έλεγχο, εφόσον ο έλεγχος ολοκληρωθεί εντός πέντε (5) ημερών.

**Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης**

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση των μελετών προκύπτει με βάση τα επιμέρους άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και Παροχής Τεχνικών και Λοιπών Συναφών Υπηρεσιών (ΦΕΚ Β 2519/20.07.2017).

Η τιμή του συντελεστή τκ έχει ληφθεί από την Εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με αριθμό πρωτ. Δ11/77444/10.03.2023 «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2023».

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή υπηρεσιών μηχανικού προκύπτει με βάση το άρθρο ΓΕΝ. 4 και για επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη είναι 300 • τκ ανά ημέρα.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α σε ευρώ για την εκπόνηση της στατικής μελέτης αποτίμησης και επεμβάσεων στον φέροντα και μη οργανισμό του κτιρίου, σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής προκύπτει με βάση τον τύπο του άρθρου «ΟΙΚ. 2 Στατικές Μελέτες» και των διατάξεων του άρθρου «ΟΙΚ. 5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις»:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_{\kappa}}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau_{\kappa}$$

<b>Ε</b>	Επιφάνεια κτιρίου σε m <sup>2</sup> που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο	85.675
<b>ΤΑο</b>	Βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά m <sup>2</sup> κτιρίου (Πίν. Ιβ, άρθρο ΟΙΚ. 2.6 )	9.75
<b>ΣΒν</b>	Συντελεστής βαρύτητας επί της βασικής ενιαίας τιμής αφετηρίας (Πίν. Ιβ, άρθρο ΟΙΚ. 2.6 ΚΤΙΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ / ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)	1.00
<b>Σστ</b>	Συντελεστής στατικής μελέτης (Πίν. Ιβ, άρθρο ΟΙΚ. 2.6 )	0.30
<b>κ</b>	Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης φέρουσας κατασκευής (Πίν. Ιγ, άρθρο ΟΙΚ. 2.7)	2.00
<b>μ</b>	Συντελεστής σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (Πίν. Ιγ, άρθρο ΟΙΚ. 2.7)	26.00
<b>τκ</b>	Δείκτης τιμών καταναλωτή	1.351
<b>Α</b>	Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Στατικών Μελετών	2,701.66
	Προσαύξηση Προεκτιμώμενης αμοιβής Στατικών Μελετών με Αντισεισμικό Υπολογισμό 80% (ΟΙΚ. 2.2)	2,161.33
	Προσαύξηση Προεκτιμώμενης Αμοιβής κατά 50% για επεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια (ΟΙΚ. 5.10)	1,350.83
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>		<b>6,213.82</b>
	Προεκτιμώμενη αμοιβή Μελέτης Εφαρμογής 40% (ΟΙΚ. 5.5)	2,485.53
	Προσαύξηση Προεκτιμώμενης Αμοιβής κατά 50% των παραλειπόμενων σταδίων (ΟΙΚ. 5.15)	1,864.15
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>		<b>4,349.68</b>
	Προεκτιμώμενη αμοιβή Μηχανικού, με εμπειρία έως 10 έτη, για παροχή τεχνικών υπηρεσιών διάρκειας 5 ημερών.	<b>2,026.50</b>
<b>ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ</b>		<b>6,376.18</b>
<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>		<b>956.43</b>
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		<b>7,332.61</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>		<b>1,759.83</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ</b>		<b>9,092.44</b>

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή με απρόβλεπτα και ΦΠΑ είναι 9.092,44€ εκ των οποίων 1.759,83€ για ΦΠΑ και 956,43€ για απρόβλεπτες δαπάνες.

## Λοιπά Στοιχεία

## Χρηματοδότηση Σύμβασης

Η χρηματοδότηση της σύμβασης θα γίνει από τον προϋπολογισμό του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων **Κ.Α. 9762**, «Μελέτες και Έρευνες για Εκτέλεση Έργων».

## Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης

Η εκτιμώμενη αξία της συμβάσης είναι προ ΦΠΑ 7,332.61€, μικρότερη του ορίου των 30.000€ της παρ. 1 του άρθρου 118, του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ως εκ τούτου επιτρέπεται για την ανάθεση της σύμβασης να ακολουθηθεί η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με τις δεσμεύσεις της παρ. 4 σύμφωνα με την οποία η σύμβαση συνάπτεται με ανάδοχο που διαθέτει τα απαραίτητα προσόντα και εξειδίκευση, ο οποίος μετά την υπογραφή της σύμβασης δεν δύναται να υπογράψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα 12 μηνών και της παρ. 5 σύμφωνα με την οποία μπορούν να ανατεθούν κατ' έτος μία ή περισσότερες συμβάσεις συνολικού προϋπολογισμού μέχρι 10% των πιστώσεων.

Επιπλέον σύμφωνα με την παρ. 3γ του άρθρου 120 η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

## Κριτήριο ανάθεσης

Ως κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

31.08.2023  
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
α.α.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΑΝΟΥ  
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΕΛΑΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
(με επικύρωση διότι πρόκειται για δημόσια σύμβαση  
μελετών και ως εκ τούτου αντικείμενο του  
τμήματος Α της Δ/νσης Δ15)

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΚΟΣ  
ΠΕ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

## Συνημμένα

1. Τα σχέδια και τεύχη που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Διαθέσιμα Στοιχεία»